

Notatka służbowa z szacowania wartości zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla robót budowlanych w ramach zadania pn. „Łączymy Dolinę Karpią – modernizacja szlaku pieszo-rowerowego w Marcyporębie i Bęczynie”

2. Zakres przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest zapewnienie przez Wykonawcę (Inspektora Nadzoru) kompleksowego sprawowania nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn. „Łączymy Dolinę Karpią – modernizacja szlaku pieszo-rowerowego w Marcyporębie i Bęczynie”.
- 2) Przedmiot zamówienia obejmuje wszelkie czynności związane z realizacją robót, tj. od przekazania terenu budowy po uczestnictwo we wszelkich niezbędnych czynnościach, aż do wygaśnięcia terminu gwarancji.

Przebieg rozmów:

W dniu 15.04. oraz 16.04. 2026 r. pracownik Urzędu Gminy – Piotr Korkowski - przeprowadził rozmowy telefoniczne z poniższymi potencjalnymi wykonawcami usługi w celu uzyskania szacunkowych wycen.

Podczas rozmów telefonicznych wykonawcom przedstawiono główne wymagania dotyczące zakresu prac, oczekiwania dotyczące kompleksowego sprawowania nadzoru inwestorskiego.

Lp.	Nazwa i adres Wykonawcy	Nr telefonu	Wartość procentowa %
1.	PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCJI HANDLU I USŁUG „KOPROBUD” 32-050 SKAWINA, ul. Radziszowska 11	509 839 435	1,5 %
2.	Pracownia Projektów Robert Wójcik ul. Wadowicka 61B Zator 32-640	692 762 008	1,6 %

Na podstawie analizy rynkowej - przeprowadzonych rozmów telefonicznych z potencjalnymi wykonawcami oraz praktyki stosowania stawek procentowych w zakresie nadzoru inwestorskiego przyjęto średnią wartość wykonania usługi w wysokości **1,3 %** z szacowanej wartości robót budowlanych.

Notatkę sporządził Piotr Korkowski -


Podpis

W załączeniu:
- Oferty

OFERTA

Dane Wykonawcy:

Przedsiębiorstwo Produkcji Handlu i Usług „KOPROBUD”

32-050 SKAWINA, ul. Radziszowska 11

NIP: 683 000 81 23

REGON: 350063587

Telefon kontaktowy: 509 839 435

Adres e-mail: koprobud@onet.pl

Osoba kontaktowa: Ryszarda Głowa

W związku z przeprowadzoną rozmową telefoniczną, przekazuję ofertę cenową dotyczącą zadania: **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla robót budowlanych w ramach zadania pn. „Łączymy Dolinę Karpia – modernizacja szlaku pieszo-rowerowego w Marcyporębie i Bęczynie”**

Wynagrodzenie za realizację usługi wynosi:

1,5 % (słownie: zero i dziewięć dziesiątych procenta)

wartości netto robót budowlanych realizowanych w ramach zadania

Oświadczam, że:

- Oferowana cena uwzględnia wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia.
- Oferowana cena jest ceną ryczałtową, stałą w całym okresie realizacji umowy.
- Cena obejmuje pełny zakres usługi w okresie realizacji inwestycji.
- Posiadamy odpowiednie kwalifikacje zawodowe, doświadczenie oraz wymagane uprawnienia do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla przedmiotowego zakresu robót.

Dnia 15.04.2026r.

Przedsiębiorstwo Produkcji Handlu i Usług
„KOPROBUD” Ryszarda Głowa
32-050 Skawina, ul. Radziszowska
tel. 12 276-19-15, 509-827-675
REGON 350063587, NIP 683-000-81-23

OFERTA

Dane Wykonawcy	
Pełna nazwa:	Pracownia Projektów Robert Wójcik
Siedziba:	ul. Wadowicka 61B, Zator 32-640
NIP:	551 107 11 10
REGON:	120011999
Telefon kontaktowy:	692 762 008
Adres e-mail:	robert.wojcik@pracowniarw.pl
Osoba kontaktowa:	Robert Wójcik

W nawiązaniu do rozmowy telefonicznej poniżej przedstawiam ofertę cenową na:

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla robót budowlanych
w ramach zadania pn. „Łączymy Dolinę Karpią – modernizacja szlaku pieszo-rowerowego
w Marcyporębie i Bęczynie”**

Wynagrodzenie za pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oferuję na poziomie:

1,6 % (słownie: jeden i jedna dziesiąta procenta)

wartości netto robót budowlanych realizowanych w ramach zadania

Oświadczam, że:

- Oferowana cena uwzględnia wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia oraz jest ceną ryczałtową, stałą w całym okresie realizacji umowy.
- Cena obejmuje pełny zakres usługi, w tym m.in.: dojazdy na teren budowy, udział w naradach i odbiorach, sporządzanie wymaganej dokumentacji, nadzór w okresie realizacji inwestycji oraz w okresie gwarancji i rękojmi.
- Wynagrodzenie zostanie naliczone jako procent całkowitej wartości netto robót budowlanych, wynikającej z umowy zawartej z Wykonawcą robót.
- Zapoznaliśmy się z dokumentacją projektową, zakresem robót oraz warunkami realizacji inwestycji i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.
- Posiadamy odpowiednie kwalifikacje zawodowe, doświadczenie oraz wymagane uprawnienia do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla przedmiotowego zakresu robót.

Zator, 16.04.2026 r.

.....
Miejscowość, data

**PRACOWNIA PROJEKTÓW
ROBERT WÓJCİK**

32-640 Zator ul. Wadowicka 61b
NIP 5511071110 REGON 120011999

.....
Pieczęć i podpis osoby podpisującej osoby upoważnionej do składania
Wykonawcy